

## CESSION DU FONDS DE COMMERCE

SUITE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

### ACTIVITE : SALON DE MASSAGE THAILANDAIS



CHIFFRE D'AFFAIRES HT 2021 : 154 272 €

CHIFFRE D'AFFAIRES HT 2022 : 147 346 €

#### Objet de l'appel d'offres :

##### Bail n°1 :

Local de 80 m<sup>2</sup> situé 106 avenue de Versailles - 75016 PARIS (exploité en direct)

Loyer annuel (base 2022) : 33 212 € HTHC

##### Bail n° 2 :

Local situé 270 Boulevard Jean Jaurès - 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
(exploité par une société sœur au travers une convention de sous location ; préavis de 3 mois)

Loyer annuel (base 2022) : 28 200 € HTHC

Site internet : [www.wathai.fr](http://www.wathai.fr)

4 SALARIES EN CDI (3 ETP)

LES OFFRES DE REPRISE, ETABLIES CONFORMEMENT AUX DISPOSITIONS DES ARTICLES L. 642-2 ET SUIVANTS DU CODE DE COMMERCE, **DEVRONT ETRE DEPOSEES AU PLUS TARD LE VENDREDI 31 MARS 2023 A 16H00.**

A L'ADRESSE SUIVANTE :

ASCAGNE AJ

ADMINISTRATEUR JUDICIAIRE

25 bis rue Jasmin – 75016 PARIS

CONTACT PAR MAIL : [NAWEL.MERBOUH@ASCAGNE-AJ.FR](mailto:NAWEL.MERBOUH@ASCAGNE-AJ.FR)

*L'accès aux informations est disponible à l'adresse mail ci-dessus, après avoir complété l'engagement de confidentialité.*

PARIS

VERSAILLES

BORDEAUX

25 bis rue Jasmin - 75016 PARIS - Tél. +33 (0)1 56 75 26 90 ; 97 rue des Chantiers - 78000 VERSAILLES - Tél. +33 (0)1 30 97 09 10

En société avec Aurélien MOREL : 46 rue des Trois-Conils - 33000 BORDEAUX - Tél. +33 (0)5 56 30 77 87

Selarl ASCAGNE AJ - inscrite sur la liste nationale - R.C.S. Paris 803 117 688 - 25 bis, rue Jasmin 75016 PARIS